

Kú p n a z m l u v a

I.

---Ja, **Michaela KOLENČÍKOVÁ**, rodená Vrábľová, narodená [REDAKOVANÉ] rodné číslo: [REDAKOVANÉ] bytom **029 57 Oravská Lesná, Jasenovská** [REDAKOVANÉ] štátna príslušnosť Slovenská republika „ako predávajúca“ predávam týmto **Obci Oravská Lesná, 029 57 Oravská Lesná č.291, IČO: 00314722**, zastúpená JUDr. Marekom Majdišom, PhD. starostom obce „ako kupujúci“ a kupujúci týmto od predávajúceho kupuje novovytvorený pozemok parcelu registra KN „C“ parcelné číslo **10050/131-trvalý trávny porast o výmere 38 m²**, vytvorený geometrickým plánom č.312/2015, zo dňa 10.12.2015, úradne overeného dňa 27.01.2016, pod č.1128/2015, vyhotoviteľa Brandýs, s.r.o. ul. Cyrila a Metoda 329/6, 029 01 Námestovo, IČO:36 431 281, z pozemku parcely registra „E“ KN č. 10161-orná pôda o výmere 1243 m², zapísaný vo výpise z katastra nehnuteľností LV č. 4019 k. ú. Oravská Lesná, obec Oravská Lesná, okres Námestovo, pod B 2 na meno predávajúceho v 1/1-ine.-----

II.

--- Predmetom tejto kúpnej zmluvy je pozemok registra „C“ KN č.10050/131-trvalý trávny porast o výmere 38 m² v k. ú. Oravská Lesná, obec Oravská Lesná, okres Námestovo.-----

III.

--- Kúpna cena bola medzi účastníkmi stanovená a schválená obecným zastupiteľstvom vo výške 1,-Euro, slovom jedno euro, ktorá kúpna cena bude vyplatená kupujúcim predávajúcemu a to pri podpise tejto zmluvy. Podpisom tejto zmluvy predávajúci potvrdzuje, že mu bola dohodnutá kúpna cena vyplatená.-----

IV.

---Predávajúca ručí za vlastníctvo, nespornosť a bezbremennosť predávanej nehnuteľnosti.---

V.

--- Kupujúci nadobudne vlastníctvo ku kupovanej nehnuteľnosti vkladom vlastníctva do katastra nehnuteľností Okresného úradu v Námestove, katastrálneho odboru. Táto zmluva bola schválená obecným zastupiteľstvom obce Oravská Lesná, dňa 10.03.2022 uznesením č. 09/2022. Táto zmluva bude v zmysle zákona č.546/2010 Z. z. ktorým sa dopĺňa zákon č.211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v platnom znení zverejnený na internete. Predávajúci týmto dáva súhlas na zverejnenie tejto zmluvy.-----

VI.

---Predávajúca sa zaväzuje nijakým spôsobom nezhoršiť faktický ani právne stav prevádzanej nehnuteľnosti po podpise tejto zmluvy, najmä ju nezatážiť záložnými právami, vecnými bremenami, nájomnými právami a inými právnymi povinnosťami v prospech tretích osôb. V prípade rozhodnutia o zamietnutí návrhu na vklad do katastra nehnuteľností na základe tejto zmluvy, alebo o prerušení konania o návrhu na vklad, sú zmluvné strany povinné bezodkladne

odstrániť chyby, alebo nesprávnosti, ktoré viedli k zamietnutiu vkladu, alebo prerušeniu konania o návrhu na vklad. Za týmto účelom sú zmluvné strany povinné bezodkladne po zamietavom rozhodnutí Okresného úradu Námestovo, katastrálneho odboru, alebo prerušení konania uzatvoriť dodatok k tejto zmluve, prípadne doplniť chýbajúce dokumenty tak, aby boli vytýkané vady v lehote stanovenej Okresným úradom Námestovo, katastrálnym odborom odstránené. Predávajúci týmto zároveň splnomocňuje kupujúceho na odstránenie drobných chýb a nepresností v písaní z kúpnej zmluvy, resp. z návrhu na vklad do KN.-----

VII.

--- Účastníci zmluvy prehlasujú, že táto zmluva sa zhoduje s ich súhlasnými, slobodnými a vážnymi prejavmi ich skutočnej vôle, že zmluvu neuzavreli v tiesni, že sa o obsahu zmluvy dohodli úplne tak, aby medzi nimi nedošlo k rozporom. -----

VIII.

--- My, účastníci zmluvy navrhujeme týmto Okresnému úradu v Námestove, katastrálnemu odboru, aby po povolení vkladu do katastra nehnuteľností bol v KN k. ú. Oravská Lesná, obec Oravská Lesná, okres Námestovo vykonaný nasledovný zápis:

do A-LV: pozemok registra „C“ KN č. 10050/131-trvalý trávny porast o výmere 38 m2

do B-LV: **Obec Oravská Lesná,**
029 57 Oravská Lesná č.291
IČO: 00314722
v 1/1-ine

V Oravskej Lesnej, dňa 6.4.2022

Predávajúca:

.....

Michaela KOLENČÍKOVÁ

Kupujúci:

.....

Obec Oravská Lesná
JUDr. Marek Majdiš PhD.
Starosta obce



Podľa knihy na osvedčovanie č.
počítal /a/ túto listinu - určil /a/
podpis za svoj vlastný
.....

Obec ORAVSKÁ LESNÁ
Táto listina bola
dňa 6.4.2022 Podpis
.....

