

ZMLUVA O POSKYTOVANÍ PRÁVNÝCH SLUŽIEB uzavretá podľa zákona č. 586/2003 Z. z. o advokácii

Klient: **Obec Oravská Lesná**
so sídlom Oravská Lesná 291, Oravská Lesná, PSČ: 029 57
IČO: 00 314 722
(ďalej len „Klient“)

a

Advokát: **BUKNA, advokátska kancelária, s.r.o.**
so sídlom Jánoškova 1545, Dolný Kubín, PSČ: 026 01
IČO: 36 865 044
obchodný register Okresného súdu Žilina, odd. Sro, vložka č. 51905/L
(ďalej len „Advokát“)

uzavreli túto

ZMLUVU O POSKYTOVANÍ PRÁVNÝCH SLUŽIEB

Článok I. Úvodné ustanovenia

- 1.1 Advokát je v zmysle ust. § 15 zákona č. 586/2003 Z. z. o advokácii osobou oprávnenou poskytovať právne služby.
- 1.2 Klient má záujem o poskytnutie právnych služieb v záležitostiach týkajúcich majetkového vysporiadania pozemkov pod pôvodnou Materskou školou, jej príľahlých pozemkov, ako aj pozemkov pod Základnou školou a jej príľahlých pozemkov, a to na území Klienta. Súčasťou vysporiadania bude aj prípadné zastúpenie v rozhodcovských, zmierovacích, súdnych, správnych alebo v iných obdobných konaniach.

Článok II. Predmet zmluvy

- 2.1 Advokát sa zaväzuje v rozsahu dohodnutom v tejto zmluve poskytovať Klientovi právne zastupovanie a právne služby za čo sa Klient zaväzuje platiť Advokátovi dohodnutú odplatu.

Článok III. Rozsah právnych služieb

- 3.1 Právne služby podľa bodu 2.1 sa poskytnú na základe žiadosti Klienta v záležitostiach, ktoré sa týkajú majetkového vysporiadania pozemkov pod pôvodnou Materskou školou, jej príľahlých pozemkov, ako aj pozemkov pod Základnou školou a jej príľahlých pozemkov, a to na území Klienta. To všetko tak, aby sa Klient mohol stať vlastníkom pozemkov pod vyššie uvedenými stavbami ako aj príľahlých pozemkov k týmto stavbám. Poskytnuté právne služby budú pozostávať zo:
 - a) zastupovania v rozhodcovských, zmierovacích, súdnych, správnych alebo v iných obdobných konaniach,
 - b) vypracovanie písomných vyjadrení/stanovísk, spracovanie listín/písomnosti,
 - c) právneho poradenstva pri príprave konaní podľa písm. a) alebo
 - d) právneho poradenstva v situáciách, kde bude existovať zjavný náznak a vysoká pravdepodobnosť, že vec, ktorej sa právne poradenstvo týka, sa stane predmetom konaní podľa písm. a),
 - e) a iné právne úkony v súvislosti s predmetom zmluvy.
- 3.2 Táto zmluva má rámcový charakter. V záležitostiach definovaných v bode 3.1 (ďalej len „Zverený prípad“) preto poskytne Advokát Klientovi právne služby len na základe Klientovho poverenia, ktoré môže byť udelené písomne, ústne alebo elektronicky. V poverení Klient určí pozemky, ktoré majú byť vysporiadaním dotknuté (t. j. rozsah poskytnutej služby si určuje sám Klient).
- 3.3 Pred prevzatím každého Zvereného prípadu je Advokát, pokiaľ je to možné, povinný poskytnúť Klientovi na požiadanie odhad objemu právnej služby, ktorý si vybavenie Zvereného prípadu vyžiada. Ak sa v priebehu vybavovania Zvereného stane prípadu zjavné, že objem služby prekročí odhad, Advokát o tom informuje Klienta.

Článok IV. Odplata

- 4.1 Zmluvné strany sa dohodli na hodinovej odmene za právne služby poskytované Advokátom. Odmena sa účtuje podľa skutočne stráveného času na vybavení Zvereneného prípadu a hodinovej sadzby Advokáta vo výške je 55 eur.
- 4.3 Odmenu Advokáta a svoje náhrady (bod 5.7) je Advokát povinný účtovať mesačne. Ku vyúčtovaniu Advokát na požiadanie Klienta pripojí rozpis vykonanej práce.
- 4.4 Ku odmene a náhradám pre Advokáta sa pripočíta daň z pridanej hodnoty.

Článok V. Práva a povinnosti zmluvných strán

- 5.1 Advokát sa zaväzuje poskytovať právnu pomoc pri riešení Zvereneného prípadu s odbornou starostlivosťou, hospodárne a účelne a chrániť a presadzovať jemu známe záujmy Klienta a to aj pokiaľ sa tieto netýkajú Zvereneného prípadu.
- 5.2 Advokát je povinný zachovávať mlčanlivosť o všetkých záležitostiach Klienta, o ktorých sa dozvedel v súvislosti s výkonom advokácie, ak všeobecne záväzné právne predpisy na úseku predchádzania a odhaľovania legalizácie príjmov z trestnej činnosti a financovania terorizmu neustanovujú inak.
- 5.3 Advokát je povinný Klienta priebežne, úplne a pravdivo informovať o vybavovaní Zvereneného prípadu. Advokát je na požiadanie klienta povinný Klientovi poskytnúť časovú špecifikáciu práce strávenej pri vybavovaní jednotlivých úloh v rámci Zvereneného prípadu.
- 5.4 Pokiaľ je to potrebné na vybavenie Zvereneného prípadu, je Klient povinný vystaviť Advokátovi plnomocenstvo s obsahom, ktorý s prihliadnutím na povahu Zvereneného prípadu určí Advokát.
- 5.5 Klient je Advokátovi povinný poskytnúť bez zbytočného odkladu všetky informácie a podklady potrebné na riadne vybavenie Zvereneného prípadu. Klient je povinný Advokátovi poskytovať súčinnosť potrebnú na riadne vybavenie Zvereneného prípadu a zaväzuje sa, že počas trvania tejto zmluvy nebude bez vedomia Advokáta uskutočňovať úkony, ktoré sa budú týkať Zvereneného prípadu.
- 5.6 Klient si je vedomý, že neposkytnutie potrebnej súčinnosti Advokátovi alebo neposkytnutie pravdivých a úplných informácií a podkladov môže mať za následok zvýšenie objemu poskytnutej právnej služby a teda aj nákladov Klienta.
- 5.7 Ak táto zmluva neustanovuje inak, je bežné administratívne náklady spojené s poskytovaním právnych služieb povinný znášať Advokát. Klient je povinný znášať všetky náklady súdnych, správnych, notárskych alebo iných poplatkov, náklady prekladov, tlmočenia, vyhotovovania odpisov, listín alebo znaleckých posudkov a iné podobné náklady spojené s vybavovaním Zvereneného prípadu. Ak Advokát pri poskytovaní právnych služieb vykoná cesty mimo sídla svojej kancelárie, má Advokát nárok na náhrady zmysle vyhlášky č. 655/2004 Z. z. o odmenách a náhradách advokátov (náhrada za stratu času, pohonné hmoty, amortizácia vozidla, cestovné lístky a podobne). Za čas strávený cestovaním v súvislosti so Zvereneným prípadom mimo sídla kancelárie nemá Advokát nárok na hodinovú odmenu, ale má nárok na náhradu za stratu času.

Článok VI. Trvanie zmluvy

- 6.1 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej uzavretia a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia zákonom predpísaným spôsobom.
- 6.2 Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú. Zmluvu je možné predčasne ukončiť písomnou výpoveďou, pričom každá zo zmluvných strán je oprávnená ju písomne vypovedať aj bez udania dôvodu. Ak nedôjde k skončeniu spolupráce podľa tejto zmluvy skôr iným spôsobom, poskytovanie právnych služieb podľa tejto zmluvy sa v prípade výpovede končí uplynutím výpovednej doby. Výpovedná doba je jednomesačná a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď druhej zmluvnej strane doručená.

**Článok VII.
Ostatné ustanovenia**

- 7.1 Informácie týkajúce sa vybavovania Zvereného prípadu si zmluvné strany môžu poskytovať aj elektronickou poštou.
- 7.2 Poštou zasielané písomnosti si zmluvné strany doručujú na adresy svojho sídla alebo miesta podnikania alebo trvalého pobytu uvedeného v záhlaví tejto zmluvy. V prípade, že takúto písomnosť nebude možné vinou zmluvnej strany, ktorej je písomnosť určená, tejto zmluvnej strane doručiť, platí, že k doručeniu došlo dňom vrátenia nedoručenej zásielky odosielateľovi.

**Článok VIII.
Záverečné ustanovenia**

- 8.1 Vzťahy medzi zmluvnými stranami, ktoré nie sú upravené touto zmluvou sa riadia Zákonom o advokácii a ostatnými právnymi predpismi Slovenskej republiky. Táto Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých po dvoch obdrží každá zo zmluvných strán. Pokiaľ všeobecne záväzný právny predpis alebo táto zmluva neustanovujú inak, je možné túto zmluvu rušiť, meniť, alebo dopĺňať len na základe písomných a datovaných dodatkov k nej.

V Dolnom Kubíne, dňa 13.3.2023

Advokát
BUKNA, advokátska kancelária, s.r.o.

JUDr. Ondrej Bukna LL.M.
konateľ

V Oravskej Lesnej, dňa 16.03.2023

Klient
Obec Oravská Lesná

JUDr. Marek Majdiš, PhD.
starosta

