

Dodatok ku kúpnej zmluve

č.k.: V-211/2025 - Ch

Predávajúci:

1/Margita Ladňáková rodená
bytom

narodená rodné číslo:
štátna príslušnosť Slovenská republika

2/ Miroslav Balún, rodený

narodený rodné číslo: bytom
štátna príslušnosť Slovenská republika

a manželka

3/ Zdenka Balúnová, rodená

narodená rodné číslo:
štátna príslušnosť Slovenská republika

(ďalej len „Predávajúci“)

a

Kupujúci: **Obec Oravská Lesná, 029 57 Oravská Lesná č.291, IČO: 00314722,**
zastúpená JUDr. Marekom Majdišom, PhD. starostom obce.
(ďalej len „Kupujúci“)

Účastníkom konania bolo doručené Rozhodnutie Okresného úradu Námestovo, katastrálny odbor, zo dňa 18.03.2025, č.V-211/2025- Ch, ktorým Okresný úrad Námestovo, katastrálny odbor rozhodol o prerušení konania o návrhu na vklad do katastra nehnuteľností podľa ustanovenia §31a písm. c) katastrálneho zákona.

Na základe tohoto rozhodnutia Okresného úradu Námestovo, katastrálny odbor, účastníci zmluvy uzatvárajú tento **dodatok ku Kúpnej zmluve**, uzatvorenej medzi účastníkmi dňa 03.12.2024, predmetom ktorej sú nehnuteľnosti v katastrálnom území Oravská Lesná - zapísané na LV č. 3678, 6081.

1.Pôvodné znenie Čl.I. – prvý odstavec Kúpnej zmluvy

Ja, predávajúca 1/ Margita Ladňáková rodená narodená rodné číslo:
štátna príslušnosť Slovenská republika,
predávam týmto Obci Oravská Lesná, 029 57 Oravská Lesná č.291, IČO: 00314722, zastúpená JUDr. Marekom Majdišom, PhD. starostom obce „ako kupujúcemu“ a kupujúci týmto od predávajúcej kupuje 1/1-inu novovytvoreného pozemku, parcelu registra KN „C“ parcelné číslo 8500/97- trvalý trávny porast o výmere 18 m2, vytvorený z KN „E“ parcely č.8402- orná pôda o výmere 1100 m2, zapísaná vo výpise z katastra nehnuteľností LV č. 3678 k. ú. Oravská Lesná, obec Oravská Lesná, okres Námestovo, pod B 1 na meno predávajúcej v 1/1-ine, novovytvorený pozemok bol vytvorený na základe Geometrického plánu č.278/2023 zo dňa 11.09.2023, úradne overeného 26.09.2023, pod č.1018/2023 vyhotoviteľa Brandys, s.r.o. ul. Cyrila a Metoda 329/6, 029 01 Námestovo, IČO:36 431 281.

2.Pôvodné znenie Čl.I.- prvý odstavec Kúpnej zmluvy, sa mení nasledovne.

Ja, predávajúca 1/ Margita Ladňáková rodená narodená rodné číslo:
štátna príslušnosť Slovenská republika,

predávam týmto **Obci Oravská Lesná, 029 57 Oravská Lesná č.291, IČO: 00314722**, zastúpená JUDr. Marekom Majdišom, PhD. starostom obce „ako kupujúcemu“ a kupujúci týmto od predávajúcej kupuje **1/1-inu novovytvoreného pozemku**, parcelu registra KN „C“ parcelné číslo **8500/97- ostatná plocha o výmere 18 m²**, vytvorený z KN „E“ parcely č.8402- orná pôda o výmere 1100 m², zapísaná vo výpise z katastra nehnuteľností LV č. 3678 k. ú. Oravská Lesná, obec Oravská Lesná, okres Námestovo, pod B 1 na meno predávajúcej v 1/1-ine, novovytvorený pozemok bol vytvorený na základe Geometrického plánu č.278/2023 zo dňa 11.09.2023, úradne overeného 26.09.2023, pod č.1018/2023 vyhotoviteľa Brandys, s.r.o. ul. Cyrila a Metoda 329/6, 029 01 Námestovo, IČO:36 431 281.

3. Pôvodné znenie Čl.II. Kúpnej zmluvy

--- Predmetom tejto kúpnej zmluvy je **1/1-ina** pozemkov; parcela registra KN „C“ parcelné číslo 8500/97- trvalý trávny porast o výmere 18 m² a pozemok parcela registra KN „C“ parcelné číslo 8500/98- trvalý trávny porast o výmere 2 m² v k. ú. Oravská Lesná, obec Oravská Lesná, okres Námestovo.-----

4. Pôvodné znenie Čl.II. Kúpnej zmluvy sa mení nasledovne.

--- Predmetom tejto kúpnej zmluvy je **1/1-ina** pozemkov; parcela registra KN „C“ parcelné číslo 8500/97- ostatná plocha o výmere 18 m² a pozemok parcela registra KN „C“ parcelné číslo 8500/98- trvalý trávny porast o výmere 2 m² v k. ú. Oravská Lesná, obec Oravská Lesná, okres Námestovo.-----

5. Pôvodné znenie Čl. VIII. Kúpnej zmluvy

--- My, účastníci zmluvy navrhujeme týmto Okresnému úradu v Námestove, katastrálnemu odboru, aby po povolení vkladu do katastra nehnuteľností bol v KN k. ú. Oravská Lesná, obec Oravská Lesná, okres Námestovo vykonaný nasledovný zápis:

do A-LV: **pozemok parcela registra KN „C“ parcelné číslo 8500/97- trvalý trávny porast o výmere 18 m²,
pozemok parcela registra KN „C“ parcelné číslo 8500/98- trvalý trávny porast o výmere 2 m²,**

do B-LV: **Obec Oravská Lesná,
029 57 Oravská Lesná č.291
IČO: 00314722
v 1/1-ine**

6. Pôvodné znenie Čl. VIII. Kúpnej zmluvy sa mení nasledovne.

--- My, účastníci zmluvy navrhujeme týmto Okresnému úradu v Námestove, katastrálnemu odboru, aby po povolení vkladu do katastra nehnuteľností bol v KN k. ú. Oravská Lesná, obec Oravská Lesná, okres Námestovo vykonaný nasledovný zápis:

do A-LV: **pozemok parcela registra KN „C“ parcelné číslo 8500/97- ostatná plocha o výmere 18 m²,**

pozemok parcela registra KN „C“ parcelné číslo 8500/98- trvalý
trávnny porast o výmere 2 m2,

do B-LV:

Obec Oravská Lesná,
029 57 Oravská Lesná č.291
IČO: 00314722
v 1/1-ine

7. Ostatné časti Kúpnej zmluvy č. V-211/2025- Ch, zo dňa 03.12.2024 zostávajú nezmenené a v
platnosti

V Oravskej Lesnej, dňa **01 APR. 2025**
.....

Ku

....

~~1/Margita Ladňáková~~

Zast.
Obec Oravská Lesná
JUDr. Marek Majdiš, PhD.
Starosta obce

~~Obec Oravská Lesná,~~
~~zast. starostom obce~~
~~JUDr. Marekom Majdišom, PhD.~~

~~2/Miroslav Bálún //~~

Zast.
Obec Oravská Lesná
JUDr. Marek Majdiš, PhD.
Starosta obce

Podľa knihy na osvedčovanie č. _
podpísal /-a/ túto listinu - uznal/-a/ uvedený podpis

~~3/Zdeňka Bálúnová/~~

Zast.
Obec Oravská Lesná
JUDr. Marek Majdiš, PhD.
Starosta obce