

Článok III. Kúpna cena

- 3.1 Zmluvné strany sa dohodli, že kúpna cena za Predmet kúpy predstavuje spolu sumu vo výške 709,89 eur, slovom sedemstodevät' eur a osemdesiatdeväť eurocentov (ďalej ako „Kúpna cena“).
- 3.2 Kupujúci uhradí Kúpnu cenu bezhotovostným prevodom na bankový účet Predávajúceho uvedený v záhlaví tejto zmluvy, a to v lehote 30 kalendárnych dní odo dňa uzavretia tejto zmluvy.

Článok IV. Osobitné ustanovenia

- 4.1 Kupujúci nadobudne vlastnícke právo k Nehnutelnostiam dňom právoplatnosti rozhodnutia príslušného okresného úradu, katastrálny odbor o povolení vkladu vlastníckeho práva k Nehnutelnostiam v prospech Kupujúceho.
- 4.2 Zmluvné strany sa zaväzujú navzájom si poskytnúť súčinnosť pri odstraňovaní prípadných chýb v počítaní, písaní, alebo iných chýb tejto zmluvy, ktoré by mohli byť prekážkou povolenia vkladu vlastníckeho práva k Nehnutelnostiam v prospech Kupujúceho.
- 4.3 Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vlastníckeho práva k Nehnutelnostiam do katastra nehnuteľností v prospech Kupujúceho podá Kupujúci, pričom Kupujúci znáša správne poplatky spojené s katastrálnym konaním.

Článok V. Záverečné ustanovenia

- 5.1 Táto kúpna zmluva je vyhotovená v 4 vyhotoveniach, pričom každá zo zmluvných strán obdrží jedno vyhotovenie a dve vyhotovenia sú určené pre potreby katastra nehnuteľností.
- 5.2 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po zverejnení v Centrálnom registri zmlúv.
- 5.3 Ak zákon alebo táto zmluva neustanovuje inak, je túto zmluvu možné meniť, zrušovať alebo dopĺňať jedine na základe dohody zmluvných strán vyhotovenej vo forme písomných, očíslovaných a datovaných dodatkov.
- 5.4 Právne vzťahy založené touto kúpnou zmluvou, ale ňou výslovne neupravené, sa spravujú príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatných platných právnych predpisov Slovenskej republiky.
- 5.5 Zmluvné strany vyhlasujú, že ich vôľa, ktorej prejavom je táto zmluva, je slobodná a vážna a že túto zmluvu neuzatvárajú v omyle alebo v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok. Ďalej zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a bez výhrad s ňou súhlasia, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Tvrdošíne, dňa 03. 06. 2026

Predávajúci:

.....
Juraj Gavenda
(úradne overený podpis)

Kupujúci:

Obec Oravská Lesná

.....
JUDr. Marek Majdiš, PhD.
starosta